

令和7年「京都まちなか再生ファンド」事業認定一覧

申請メニュー【店舗等のリノベーション支援事業】

No.	店舗名	出店場所	開業月	事業概要	事業費総額	支援額	写真（改装前）	写真（改装後）
1	kabuku	福井市中央一丁目15-2	R7.6月	【事業名】 kabuku移転事業 【申請内容】 オーカンビルの解体に伴い、3月末をもって跡地建物「kabuku」が閉店。移転先として、当該物件である「みんなの保健室」の2Fに移転オープンするための移転工事を計画。本事業では解体・内装工事・水回り設置などのハード整備等を行う。	5,100,000円	3,000,000円		
2	鉄板なごころ	福井市中央1丁目204番地1	R7.5月	【事業名】 鉄板なごころ 新規出店のための改装工事 【申請内容】 前店舗「なごころ」で使用していた八丁みそだれを使用しつつ、さらに独自に手間加えてホルモンなどの鉄板料理を提供する。鉄板料理の他にも、自家製つけもの、新鮮な刺身、揚げ物なども提供する。また、現在経営中の福井けいりん場前の「七転び八起き」で提供している地元の新鮮な魚を使って鉄板料理を提供する。	5,127,000円	3,000,000円		
3	寿清	福井市中央1丁目17-18 ハコビル1F	R7.5月	【事業名】 寿清 3号店 出店のための改装工事 【申請内容】 一般的に「寿清屋と言えれば高級」というイメージをこの店舗では、ランチをメインとし客単価1,500円~2,000円という安価で気軽に立ち寄れる寿清屋をコンセプトに、日中の賑わい創出に力を入れた経営を行う。食材も福井産にこだわり、中央1丁目内において、本格的な寿清を提供する。	8,000,000円	3,000,000円		
4	韓国居酒屋 喜	福井市中央1丁目6-1	-	【事業名】 韓国居酒屋 喜 改装工事 【申請内容】 浄化槽の老朽化に伴い、浄化槽を廃棄し、下水槽のみで処理するための改修工事を行う事で、テナント及び来店客への衛生環境を改善する。 また、2階の客席増設に伴うダクト工事も行い、来店客数の増加も図る。	5,370,000円	3,000,000円		
5	やすぎ家	福井市中央1丁目20-27	R7.7月	【事業名】 やすぎ家移転事業 【申請内容】 移転前は、夜メインの営業スタイルで常連客が多く利用するお店であったが、今回の移転を契機に、お昼が焼き鳥を食べられる専門店として展開する。 メニューについては、国産鶏にこだわったメニューラインナップを展開し、安心・安全かつおいしい味を提供することに重点を置く。 また、昼飲み需要を取り込むべく、営業時間も14時スタートとし、なるべく多くの方に利用して頂けるようなドリンクメニューも用意する。	8,000,000円	3,000,000円		
6	味の清八	福井市中央3-2-1	R7.6月	【事業名】 味の清八改修事業 【申請内容】 高齢者に限らず敬遠され、華いすの方も使えづらかった小上がり席を椅子席にリノベーションし、使い勝手を向上させる。 また、縦格子を使い、浜町エリアを意識した外装へ改修することで、飲食店が並ぶ街並みのイメージアップを図る。	3,060,000円	2,036,000円		
7	アルテミス	福井市中央1-12-13	R7.8月	【事業名】 アルテミス移転に伴う改修工事 【申請内容】 個人店として2000年に開業し、20年以上の実績があるが、アオッサからの移転で中央1丁目でのリニューアルオープンをするための改修工事を実施。20年以上にわたる経営の中で、多様な顧客と向き合い、一人ひとりのニーズに応じた商品提案を行ってきたことが強みであり、移転先においても継続し、地域に根ざした店舗運営を目指す。また、物販に加えて「体験」の価値を提供する場として、福井市立図書館や二胡演奏会、詩の朗読会などの文化イベントを月1回程度開催し、顧客との継続的な関係づくりと新たな来店動機創出を図る。	5,563,000円	3,633,000円		
8	Basement Circus	福井市中央1丁目14-5	R7.8月	【事業名】 Basement Circusリニューアル工事 【申請内容】 ヨーロッパヴィンテージを日常に取り入れ、個人の個性を大切にライフスタイルに合わせた「1点もの」という希少性を重要視した商品を提案する店として営業を行っているが、営業開始から30年近くが経過し、外装の老朽化や内装、トイレ、階段等の備品にも劣化が見えてきており、安全かつ見栄えの良い店舗作りを維持するべく、改修工事を計画。 外装・内装の改修を図る他、店前にはオーニングメントを設置し、ハカセ通りを通る方にとって、悪い場を創出していく。	6,159,000円	4,000,000円		
9	三井住友信託銀行	福井市中央1-7-1	-	【事業名】 歴史的建造物である三井住友信託銀行福井支店建物の改修工事 【申請内容】 福井支店（昭和20年）、福井地蔵（昭和23年）の2回の火災によって建物が壊滅的な被害を受け、当時の形をほとんど維持したまま、現在も存在し続ける歴史的価値のある当該建物を、昭和100年・戦後80年という節目の年である2025年に、来店客に対し、これまで以上に快適性・安心・安全を図る為、空調及び、照明工事を行うと共に、歴史的価値のある建物のPRとして展示スペースの常設等を行う。	10,706,790円	2,439,000円		
10	茶荘香園	福井市中央1-6-26	R7.10月	【事業名】 「香園茶行」オープンに伴う改修工事 【申請内容】 本格的な中国茶と中国点心を、時間帯に応じて楽しめる店舗としてオープンするための改修工事を計画。 様々な種類の中国茶（本格伝統中国茶、現代風中国茶）の提供を軸に、蒸し中華の革新なども使った野菜多めの手作りヘルシーランチや、香り豊かな中国茶のティーセットで心と体を整える時間を提供。また、夜は全品手作りの点心をおつまみに、アルコールも提供し「大人のくつろぎ空間」を提供。健康・文化・体験を融合させた「昼と夜で表情が変わる茶館」として展開していく。	7,000,000円	4,000,000円		
11	言ト音	福井市中央1-19-22	R8.2月	【事業名】 「言ト音」移転に伴う改修工事 【申請内容】 片町にてカクテルと音楽を楽しむミュージックバーとして、7年以上経営をしているが、今回、中央1丁目への移転を計画。 旬の食材や地元産材を活かしたオリジナルカクテル（ミクソロジー）の提供を行うほか、月に1回程度、内外からのツアーアーティストと地元アーティストによるコラボライブイベントも開催。	6,760,000円	4,000,000円		
12	創作料理 ごかん	福井市中央1-13-11	R7.11月	【事業名】 創作料理ごかん移転に伴う改修工事 【申請内容】 福井市大手にて創作料理店として営業しているが、今回、中央1丁目への移転を計画。 和食をベースとした創作料理を軸に、地元の旬の食材や発酵力を活かして、国内外の幅広い顧客に向けて食の魅力を発信。伝統的な和食の知識に加え、創作性や国際対応力を兼ね備えた点がポイント。	6,038,000円	3,000,000円		
13	TURF PLOJECT	福井市中央1-15-6	R8.2月	【事業名】 北力庄通り（旧Olive tree跡）リノベーション 【申請内容】 福井県の観光振興の技術を活用して、ギフトにも最適なゴルフ用のグッズ、およびサングラスを企画製造の販売店高店をオープンするための改修工事を計画。 サングラスと老眼鏡に特化した専門店を福井駅に近い「まちなか」に立ち上げる。	6,632,985円	4,000,000円		
14	月下	福井市中央1-21-26	R8.3月	【事業名】 「月下」新規オープンに伴う改修工事 【申請内容】 和の雰囲気とレコード中心の音楽を用いた空間を演出するBARを新規オープンするための改修工事を計画。 スタンダードカクテルの他、福井で初めて導入予定の減圧蒸留器を用いたオリジナルカクテルを提供。	7,983,637円	3,000,000円		
15	虎視眈々	福井市中央1-207、209	R8.3月	【事業名】 新栄商店街「旧福林軒」跡リノベーション 【申請内容】 高品質とカジュアルさが融合した多国籍の料理を提供する居酒屋をオープンするための改修工事を計画。 和食、中華、フレンチ等多様な料理を提供し、幅広い客層ターゲットに、1軒目から始めるための来店需要を獲得していく。	6,700,000円	4,000,000円		

小計	98,200,412円	49,108,000円	
総事業費合計	98,200,412円	支援額合計	49,108,000円